

Beleidsplan Stichting Juniper



Introductie

In 2020 heeft een groep mensen elkaar gevonden in een gezamenlijk initiatief tot het opzetten van een stichting die tegenwicht biedt aan de gangbare intensieve vormen van landbouw en de milieubelastende manier van bouwen, door natuur-inclusieve vormen van landbouw en milieuvriendelijke vormen van bouwen te stimuleren. Dit heeft geleid tot de oprichting van Stichting Juniper. De acte van oprichting is op 01-04-2021 gepasseerd bij notaris Schäfer in Eindhoven. De stichting heeft haar zetel in Leiderdorp. Kamer van Koophandel nummer: 82433003

Het bestuur van Stichting Juniper geeft in dit Beleidsplan een nadere uitwerking van artikel 2 (doel en inkomsten) van de Statuten van de stichting. Het beleidsplan mag niet in strijd zijn met een wet of haar eigen statuten. Concrete afspraken zullen in een nog op te stellen reglement worden opgenomen.

Missie en doel Stichting Juniper

Stichting Juniper is een onafhankelijke organisatie die zich inzet voor het bevorderen van duurzaam rendabele activiteiten in de agrarische sector met aandacht voor de bescherming van ecosystemen. Zij richt zich op natuur-inclusieve landbouw, zonder gebruikmaking van kunstmest, chemische bestrijdingsmiddelen of welk ander product of andere activiteit, die schade aanbrengen aan het biologische ecosysteem en het natuurlijke macro- en microklimaat. Ook het bevorderen van natuur-inclusieve activiteiten in de sectoren bouwen en wonen hoort hierbij. Dit betekent dat zowel bij alle bestaande gebouwen op de te verwerven agrarische gronden als bij de nieuw te bouwen gebouwen gebruik zal worden gemaakt van de meest recente inzichten op het gebied van natuur-inclusief bouwen en verbouwen (en eventueel afbreken).

Een belangrijke pijler van Stichting Juniper is het geven van voorlichting over bovenomschreven doelstellingen. Daarbij wil zij ook laten zien, dat het aanplanten en beheren van voedselbossen en gemengd houtproductiebossen volwaardige banen kan opleveren. Stichting Juniper wil ook werk bieden aan mensen met een verstandelijke of fysieke beperking of anderszins een afstand tot de arbeidsmarkt. Dit kan zowel zijn werk in de lunchroom of in de B&B als oogsten in het voedselbos.

Met haar missie wil de stichting ook bijdragen aan waterretentie, stikstofreductie en aan het verminderen van de CO₂-uitstoot door CO₂-opslag in de aan te planten bomen. Op haar terreinen zal zij ook bomen aanplanten op gronden die door intensief landbouwgebruik zijn vervuild; via de wortels kunnen deze bomen een bijdrage leveren aan de verbetering van de bodemkwaliteit. Door middel van grondmonsters zal worden getoetst in hoeverre deze vorm van bodemverbetering een werkende methode kan worden voor bodemsanering in heel Nederland.

Realisatie doelstellingen Stichting Juniper

Stichting Juniper zal haar missie trachten te verwezenlijken door in twee verschillende fasen te werken aan de geformuleerde doelstellingen.

Fase I zal prioritair zijn en er zal pas aan fase II worden gewerkt als Fase I is gerealiseerd.

Fase 0, het scheppen van alle randvoorwaarden voor de oprichting van Stichting Juniper met ANBI-status, is met de publicatie van dit Beleidsplan op de website www.stichtingjuniper.nl afgerond.

Fase I

Realisatie van de Mauritshoeve inclusief voedselbos en houtproductiebos

De aankoop van percelen landbouwgrond is de eerste prioriteit van de Stichting Juniper ter verwezenlijking van de bouw van een vierkantsboerderij De Mauritshoeve met een voedselbos van minimaal vijf hectaren en een houtproductiebos van minimaal drie hectaren. De ambitie is om in de Mauritshoeve diverse ruimten te creëren, die allen bijdragen aan de realisatie van de doelstellingen, zoals

- een voorlichtingsruimte,
- een stal met ezeltjes voor therapeutische werking bij specifieke zorgdoelgroepen,
- onderdak voor mensen van buiten de regio tijdens voorlichtingsbijeenkomsten in de vorm van 4 B&B units,
- een opzichterswoning,
- een ruimte voor het ontvangen van schoolklassen tijdens plant- en oogstdagen,
- een lunchroom,
- flexwerkplekken voor een voorlichting gevende architect en een voedselbosbouwer,
- een houttimmerwerkplaats en
- mogelijk een natuurwinkel waar producten uit het voedselbos verwerkt en verkocht kunnen worden.

Wanneer fase I is gerealiseerd, zal de zetel van de stichting worden verplaatst naar de standplaats van de Mauritshoeve.

Fase II

Realisatie van nieuwe projecten en beoordeling projectaanvragen externen 2021 – 2024

Na aankoop van percelen voor de realisatie van fase I worden verdere activiteiten die voortvloeien uit de missie van Stichting Juniper uitgewerkt. Dit begint met het nader definiëren welk soort projecten, op welke wijze kunnen worden aangevlogen. Het kan daarbij gaan om eigen nieuwe ideeën alsook om initiatieven van derden die passen binnen de doelstellingen van Stichting Juniper. Ook worden in deze fase de samenwerkingsverbanden met andere organisaties uitgewerkt. Zo zullen de Bioboeren in Waalre sterker in beeld komen als de aankoop van de in beeld zijnde percelen in Waalre doorgaat.

Financieel beleid

I. Inkomsten en uitgaven

Inkomsten

- Grote privé-schenking om de eerste aankoop van een agrarisch plot aan percelen mogelijk te maken.
- Pacht en verhuur van (delen van) gronden en gebouwen, die de stichting in bezit heeft.
- Schenkingen.
- Cursus- en/of entreegelden samenhangend met voorlichtingsactiviteiten.

Uitgaven

- Aankoop van agrarische percelen om deze in te richten conform de doelstellingen.
- Bouw, instandhouding en onderhoud van de boerderij.
- Coördinator van de activiteiten op en rond de boerderij.
- Advies van agrarisch makelaar (rentmeester) bij aanschaf nieuwe gronden.

II. Beloningenbeleid

Stichting Juniper zal een passend en transparant beloningenbeleid voeren. Zij wil daarmee ook voldoen aan de ANBI voorwaarden, die bepalen dat bestuurders van ANBI-stichtingen alleen een onkostenvergoeding en een niet bovenmatig vacatiegeld mogen ontvangen. Stichting Juniper hanteert de rijksrichtlijnen daarvoor en vergoedt naast reëel gemaakte onkosten een vacatiegeld voor daadwerkelijk bijgewoonde vergaderingen. Voor 2021 is de vergoeding voor bestuursleden € 292 per vergadering en voor de voorzitter maximaal € 380 per vergadering. Deze bedragen zijn vrij van BTW. Het is aan de bestuursleden zelf of zij vacatiegelden (geheel) declareren.

Bestuursleden die uitvoerende werkzaamheden verrichten kunnen daarvoor worden vergoed, maar mogen dan niet alle beleidsbepalende taken meer uitoefenen.

III. Vermogenspositie

Stichting Juniper handhaaft in haar begroting een reservebedrag, dat voldoende is voor het in goede staat houden van het exterieur en het interieur van het gebouw en € 25.000 extra om calamiteiten als grote lekkages op te vangen. De inkomsten van verhuur en pacht moeten de overige kosten dekken.

Handhaving ANBI-status

Stichting Juniper zal vanaf haar oprichting in 2021 werken zonder winstoogmerk en alle mogelijk extra ter beschikking komende gelden ten dienste stellen van haar missie. Dit betekent onder meer dat de stichting haar doelstellingen zal handhaven. Bij eventuele toekomstige beëindiging van de activiteiten zal de stichting de resterende financiële middelen besteden overeenkomstig haar doelstellingen en ze overdragen aan een instelling die ook is aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling.